

BELLAGIO - SATIŞ ŞARTLARI

● **GENEL BİLGİ**

Konut Sayısı:281
Denize Mesafe:200m

● **TESLİM TARİHİ (30 Ay)**

Haziran 2025

● **ÖDEME PLANLARI**

%35 Peşinat
%35 Teslime Kadar Taksit
%30 Teslimden sonra 12 Ay/Haziran 2026'ya kadar

● **M2 VE BAŞLANGIÇ FİYATLARI**

(Studio) – 39 -45 m2 – 82,000 Stg
(1+1) – 72-85m2 – 111,000 Stg

● **TRAFO KATKI PAYLARI**

Stüdyo: 1500 Stg
1+1: 1800 Stg

● **AİDATLAR (YILLIK)**

Stüdyo: 480 Stg (40 Stg Aylık)
1+1: 600 Stg (50 Stg Aylık)

● **DEPOZİT SÜRESİ VE İNDİRİMLER**

1,000 Stg 15 Gün
Not: depozit süresinin sonunda 35% ödemesi tamamlanması gerekir.

● **PROJE İÇİ EKSTRALAR VE PAZARLAMA STRATEJİLERİ**

Kapalı otopark. Yıllık 1,200 Stg park yeri kira ücreti alınacaktır.
Sadece seramik daireye dahildir. Mutfak ve mobilya daireye dahil değildir.
Stüdiolar için: 7000 (hotel konsepti) -8000 (yaşam konsepti) GBP'lik paketler halinde satılacaktır.
1+1'ler için: 9000 (hotel konsepti) -10000 (yaşam konsepti) GBP'lik paketler halinde satılacaktır.
Penthouse'lar: Mutfak ve mobilyalar fiyata dahildir.

PROJE KAPSAMINDAKİ AKTİVİTELER

- Roof Bar
- Yeşil Alanlar
- Gym – Fitness Merkezi
- Yarı Olimpik Kapalı Yüzme Havuzu
- Açık Havuz
- Bisiklet Yolu
- Resepsiyon
- Sağlık Merkezi
- Restoran.
- Coffee shop
- Bisiklet Kiralama